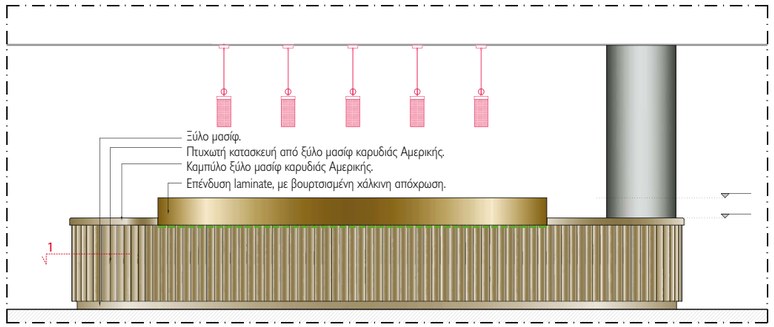
SENTIDO APOLLO CORFU

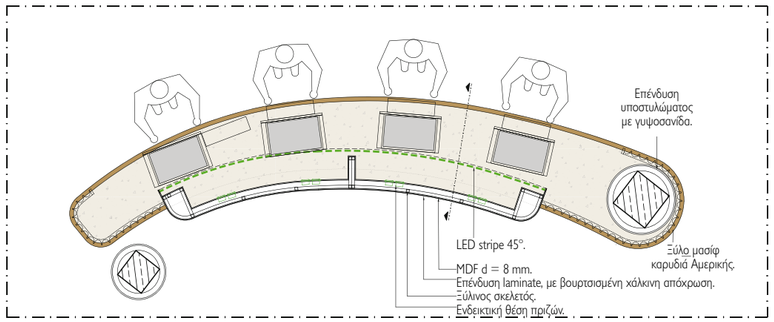
Επανασχεδιάζοντας ένα παραθαλάσσιο θέρετρο αυθεντικής πολυτέλειας

Αρχιτεκτονική μελέτη: **schema 4 architects / Ελένη Σπάρτση, Νέλη Αρβανιτοπούλου**
Ομάδα μελέτης: **Μυρτώ Γιαμπουρά, Δήμητρα Τζιάτζιου, Δημήτρης Παπαγεωργίου**
Μελέτη φωτισμού: **Delta-Theta lighting design consultants**
Κατασκευή- επίβλεψη: **Εργονομία Α.Τ.Ε.**
Ιδιοκτήτης: **Rio Beach S.A.**
Τοποθεσία: **Μεσογγή, Κέρκυρα**
Συνολικό εμβαδό κτιρίων: **12.000 m²**
Χρόνος μελέτης: **2023 - 2026**
Χρόνος κατασκευής: **2024 - 2026**
Παραχώρηση υλικού: **schema 4 architects**
Φωτογράφιση 2026
Παραγωγή & καλλιτεχνική διεύθυνση: **Wrapsody agency**
Φωτογραφίες: **Giorgos Zontanos**
Set stylist: **Nina Petropoulea**
Φωτογράφιση 2025
Φωτογραφίες: **Νίκος Μάμαλος**

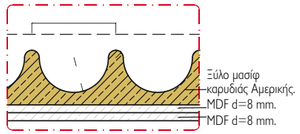
©Giorgos Zontanos



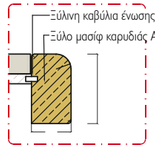
ΟΨΗ RECEPTION DESK



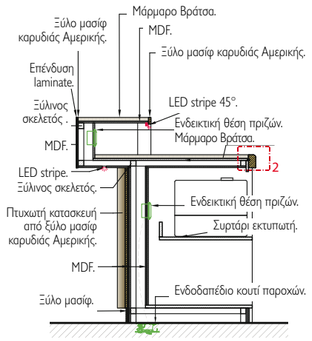
ΚΑΤΟΨΗ RECEPTION DESK



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ 1



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ 2



ΤΟΜΗ

Το "Sentido Apollo Corfu" βρίσκεται στην καταπράσινη παραθαλάσσια περιοχή της Μεσογγής στην Κέρκυρα, σε μια προνομιακή έκταση 42 στρεμμάτων με αιωνόβιες ελιές. Το υφιστάμενο συγκρότημα, κτισμένο τη δεκαετία του '80, διαθέτει 340 δωμάτια σε διώροφες μονάδες που υιοθετούν το παραδοσιακό μοντέλο της ελεύθερης διάταξης ενός "κερκυραϊκού χωριού" και συνδυάζουν την αισθητική της εποχής κατασκευής τους με τοπικά μορφολογικά στοιχεία.
Η αρχιτεκτονική επέμβαση προσέγγισε με σεβασμό την παραδοσιακή μορφολογία και το φυσικό τοπίο. Η ανακαίνιση των όψεων διατήρησε τα χαρακτηριστικά λευκά περιγράμματα σε ανοίγματα και αετώματα, ενώ "ελάφρυνε" τους εξώστες, αντικαθιστώντας τα τσιμεντένια κολονάκια με στηθαία από μεταλλικά στοιχεία λεπτής διατομής στο χρώμα της ελιάς. Η προσθήκη στοιχείων σκίασης κρίθηκε απαραίτητη. Έτσι σχεδιάστηκαν ελαφρές μεταλλικές πέργκολες και στέγαστρα με υφασμάτινα σκίαστρα ή ξύλινες περσίδες.
Στόχος της μελέτης ήταν η οργανική ενσωμάτωση του σύγχρονου σχεδιασμού στις υφιστάμενες δομές, αναδεικνύοντας τη μοναδική χρωματική παλέτα του νησιού. Η επιλεκτική χρωματική διαφοροποίηση των κτιρίων με βάση τις ζεστές ώχρες, την τερρακόττα, τους γήινους τόνους και τις αποχρώσεις της ελιάς εξασφαλίζει αρμονική ένταξη στο περιβάλλον, προσδίδοντας παράλληλα διακριτή ταυτότητα στις επί μέρους "γειτονιές" του συγκροτήματος και διευκολύνοντας τον προσανατολισμό του επισκέπτη.
Η πρώτη φάση της επέμβασης (2023 - 2025) επικεντρώθηκε στη δημιουργία της νέας αισθητικής ταυτότητας των δωματίων καθώς και στον ριζικό ανασχεδιασμό των κύριων χώρων υποδοχής, εστίασης και αναψυχής. Στην είσοδο, τον επισκέπτη υποδέχεται το εντυπωσιακό γραφείο υποδοχής με πτυχωτή επένδυση από μασίφ ξύλο καρυδιάς, λεπτομέρειες από φύλλο laminate σε απόχρωση του χαλκού και επιφάνεια από μάρμαρο, υλικά που διαμορφώνουν και το κεντρικό μπαρ του χώρου υποδοχής. Καμπύλες χαράξεις στα δάπεδα, στις ψευδοροφές και στα διαχωριστικά από επάλληλα διάτρητα πετάσματα ψάθας σε ξύλινο σκελετό, επαναπροσδιορίζουν τη γεωμετρία των κοινόχρηστων χώρων και δημιουργούν μια αίσθηση χωρικής συνέχειας. Η διαμόρφωση των ψευδοροφών με φωτεινές ελλείψεις και κύκλους σηματοδοτεί περιοχές στάσης, χαλάρωσης και κοινωνικής επαφής. Στους χώρους των καθιστικών και στις ξαπλώστρες VIP κυριαρχούν οι οργανικές φόρμες και οι γήινοι παστέλ χρωματικοί τόνοι.
Ο ανασχεδιασμός των χώρων εστίασης περιελάμβανε το a la carte restaurant "Coryfo", ένα νέο ιταλικό εστιατόριο με έναν ιδιαίτερο αμφιθεατρικά διαμορφωμένο υπαίθριο χώρο και ένα υπαίθριο μπαρ πισίνας.

1
Το γραφείο υποδοχής με πτυχωτή επένδυση από μασίφ ξύλο καρυδιάς. Λεπτομέρειες σε απόχρωση χαλκού και μαρμάρινη επιφάνεια οργανώνει τον χώρο υποδοχής.
2
Η κεντρική πισίνα απέκτησε νέο καμπύλο περίγραμμα, ενώ ο περιβάλλων χώρος διαμορφώθηκε με ξύλινες πέργκολες, ξαπλώστρες και ομπρέλες.

3
Η κυκλική διάταξη του κεντρικού μπουφέ τονίζεται με τον διπλό κυκλικό δακτύλιο από corten, αναρτημένο από την κεκλιμένη οροφή.
4
Οι καμπύλες χαράξεις και τα διάτρητα πετάσματα ψάθας διαμορφώνουν τη χωρική συνέχεια ανάμεσα στις επί μέρους ενότητες του εστιατορίου.
5
Μία λεμονιά στην είσοδο του εστιατορίου υποδέχεται τον επισκέπτη κάτω από το άνοιγμα φυσικού φωτισμού της οροφής.

ΚΑΤΟΨΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

Η κεντρική πισίνα επανασχεδιάστηκε και ο περιβάλλων χώρος της αναδιαμορφώθηκε για να αποτελέσουν το ζωντανό πυρήνα αναψυχής του θερέτρου. Το νέο καμπύλο περίγραμμα πλαισιώθηκε με ξύλινες πέργκολες και ο χώρος εξοπλίστηκε με αναπαυτικές ξαπλώστρες και ομπρέλες. Το νέο μπαρ πισίνας και το εστιατόριο "Coryfo" σερβίρουν κάτω από τα ξύλινα στέγαστρα δίπλα στο νερό.

Στα δωμάτια η νέα αισθητική ταυτότητα εφαρμόστηκε πιλοτικά στο πρότυπο δωμάτιο, καθώς και στον υπαίθριο χώρο του, πριν εξειδικευτεί και προσαρμοστεί στους διαφορετικούς τύπους δωματίων και σουιτών του συγκροτήματος. Συνολικά στην πρώτη φάση ανακαινίστηκαν 58 δωμάτια σε 3 κτιριακές μονάδες με προσθήκη υδατοδεξαμενών αποκλειστικής χρήσης στα ισόγεια.

Κεντρικό στοιχείο της σύνθεσης του τυπικού δωματίου αποτελεί ένα "χαλί" από διακοσμητικά κεραμικά πλακίδια, το οποίο ενσωματώνεται στο δάπεδο και ορίζει γεωμετρικά τη θέση του κρεβατιού. Ο σχεδιασμός των επίπλων υιοθετεί σύγχρονες, καθαρές γραμμές με δυναμικές καμπύλες και διακριτικές κλασικές αναφορές, ενώ τα διακοσμητικά αντικείμενα παραπέμπουν σε παραδοσιακές φόρμες. Η παλέτα των δωματίων βασίζεται σε απαλές, θερμές αποχρώσεις και φυσικά υλικά όπως ξύλο και βιεννέζικη ψάθα. Η στοχευμένη χρήση του κρυφού φωτισμού υπογραμμίζει το σχεδιασμό της custom επίπλωσης και αναδεικνύει την υφή των υλικών.

Στα ισόγεια δωμάτια η σύνδεση με τον υπαίθριο χώρο αναβαθμίστηκε ριζικά με την προσθήκη υδατοδεξαμενών αποκλειστικής χρήσης. Η ιδιωτικότητα εξασφαλίζεται με ελαφρά διάτρητα διαχωριστικά, ενώ οι μεταλλικές πέργκολες με υφασμάτινα σκίαστρα προσφέρουν σκίαση.

Η δεύτερη φάση της επέμβασης (2025 - 2026) επικεντρώθηκε στον ριζικό ανασχεδιασμό των εσωτερικών και ημιυπαίθριων χώρων του κύριου εστιατορίου και του μπουφέ.

Ο χώρος διαμορφώθηκε σε ενότητες γύρω από τον κεντρικό μπουφέ, του οποίου η κυκλική διάταξη τονίζεται με έναν μεγάλο κυκλικό δακτύλιο από corten, αναρτημένο από την κεκλιμένη οροφή. Και εδώ κυριαρχούν οι καμπύλες χαράξεις στα δάπεδα, στα οποία δημιουργούν ένθετες ζώνες με διακοσμητικά πλακάκια, καθώς και στις ψευδοροφές και στα διαχωριστικά από επάλληλα διάτρητα πετάσματα ψάθας. Η αξιοποίηση των χώρων μεγάλου ύψους και του φυσικού φωτισμού από την οροφή, τα custom έπιπλα των επί μέρους ενοτήτων και ο σχεδιασμός του φωτισμού μεταμορφώνουν το σύνολο σε χώρο υψηλής αισθητικής.

Παράλληλα επεκτάθηκε η εφαρμογή του νέου concept στον επανασχεδιασμό 4 κτιριακών μονάδων με 62

6
Το κεντρικό μπαρ του χώρου υποδοχής διαμορφώνεται με πτυχωτή επένδυση από ξύλο καρυδιάς, μαρμάρινη επιφάνεια και γραμμικό θερμό φωτισμό.
7, 8
Η custom επίπλωση οργανώνει τις λειτουργικές ενότητες του καθιστικού, ενώ ο ενσωματωμένος φωτισμός αναδεικνύει τα διακοσμητικά αντικείμενα και την υφή τους.

9
Η παλέτα του δωματίου βασίζεται σε απαλές θερμές αποχρώσεις και φυσικά υλικά, όπως ξύλο και βιεννέζικη ψάθα.
10
Στη λιτή γεωμετρία και τις φυσικές αποχρώσεις του μπάνιου ξεχωρίζει ο ασύμμετρος δίχρωμος οβάλ καθρέφτης.

δωμάτια και σουίτες. Η ανακαίνιση των δωματίων προβλέπεται να συνεχιστεί στην επόμενη φάση κατασκευής, ενώ παράλληλα προγραμματίζεται η δημιουργία νέων υπαίθριων κατασκευών και χώρων αναψυχής για τους επισκέπτες, όπως χώρων wellness και Spa.
Η αρχιτεκτονική πρόταση θα ολοκληρωθεί με μια εξειδικευμένη μελέτη τοπίου και φυτεύσεων σε συνεργασία με ειδικούς μελετητές. Στόχος είναι η νέα φύτευση και οι υπαίθριες διαμορφώσεις να ενσωματωθούν αρμονικά στο υφιστάμενο πράσινο με τις διάσπαρτες, αιωνόβιες ελιές, αναδεικνύοντας το πολύτιμο φυσικό κεφάλαιο του κερκυραϊκού τοπίου.

ΟΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΔΙΑΘΕΤΟΥΝ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΜΕ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ Σ' ΑΥΤΟ ΤΟ ΤΕΥΧΟΣ:

ALMECO ΣΕΛ. 2
CORFU GREENWAY ΣΕΛ. 35
ΚΑΥΚΑΣ ΣΕΛ. 40